

ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÉ POŘIZOVATELEM

1. Vyhodnocení souladu změny územního plánu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Změna č. 1 Územního plánu Andělská Hora (dále jen „změna č. 1“) je pořízena v souladu s ustanovením § 55a stavebního zákona zkráceným postupem.

Pořizoval dne 23.11.2022 obdržel od Města Andělská Hora k posouzení žádost o pořízení změny územního plánu, kterou podal Ing. Oldřich Zelený, zastoupený na základě plné moci společností ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o. (dále jen „navrhovatel“). Navrhovatel je vlastníkem pozemků parc. č. 1011, 1015/1 v katastrálním území Andělská Hora ve Slezsku a navrhuje vymezit na části pozemku parc. č. 1015/1 a na pozemku parc. č. 1011 plochu výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE) – fotovoltaická elektrárna. Pozemky jsou evidované v katastru nemovitostí v druhu trvalý travní porost a ostatní plocha, neplodná půda. Podle schváleného územního plánu se nachází v ploše zemědělské (Z) a ploše krajinné zeleně (K). Navrhovatel hodlá uhradit veškeré náklady spojené s pořízením změny podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona. Předložil návrh obsahu změny a stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 101997/2022, sp. zn.: ŽPZ/18449/2022/Pei 204 V5 ze dne 26.07.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí., a stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 96654/2022, sp. zn.: ŽPZ/18368/2022/Mac 205.2 S5 ze dne 29.07.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje, že záměr je nutno posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Následně navrhovatel předložil navazující stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 162202/2022, sp. zn.: ŽPZ/30950/2022/Mac 205.2 S5 ze dne 21.12.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje, že po upřesnění rozsahu záměru (cca 3,14 ha, předpokládaný celkový instalovaný výkon 1,8 MWp) souhlasí s upuštěním od zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Na podkladě výše uvedeného pořizovatel sdělil stanoviskem č.j.: MUBR/4503-2023/sch-Výst. 611/2023/sch ze dne 16.01.2023 Městu Andělská Hora, že předložený návrh na změnu územního plánu je úplný a posouzený návrh změny č. 1 včetně návrhu obsahu změny č. 1 předložil Zastupitelstvu města Andělská Hora k rozhodnutí. Zastupitelstvo města Andělská Hora na svém 4. zasedání konaném dne 19.04.2023 usnesením č. 4/14 schválilo pořízení změny č. 1, která bude pořízena zkráceným postupem, a její obsah.

Po obdržení návrhu změny č. 1 pořizovatel oznámil vystavení a veřejné projednání návrhu změny č. 1 pořizované zkráceným postupem.

Odůvodnění bude doplněno po veřejném projednání.

2. Vyhodnocení s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Odůvodnění bude doplněno po veřejném projednání.

3. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Vyhodnocení vlivů změny č. 1 na udržitelný rozvoj území nebylo vypracováno. Žadatel předložil návrh obsahu změny a stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 101997/2022, sp. zn.: ŽPZ/18449/2022/Pei 204 V5 ze dne 26.07.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí., a stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 96654/2022, sp. zn.: ŽPZ/18368/2022/Mac 205.2 S5 ze dne 29.07.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje, že záměr je nutno posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Následně navrhovatel předložil navazující stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 162202/2022, sp. zn.: ŽPZ/30950/2022/Mac 205.2 S5 ze dne 21.12.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje, že po upřesnění rozsahu záměru (cca 3,14 ha, předpokládaný celkový instalovaný výkon 1,8 MWp) souhlasí s upuštěním od zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

4. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Vyhodnocení vlivů změny č. 1 na životní prostředí nebylo vypracováno. Žadatel předložil návrh obsahu změny a stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 101997/2022, sp. zn.: ŽPZ/18449/2022/Pei 204 V5 ze dne 26.07.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí., a stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 96654/2022, sp. zn.: ŽPZ/18368/2022/Mac 205.2 S5 ze dne 29.07.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje, že záměr je nutno posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Následně navrhovatel předložil navazující stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství čj: MSK 162202/2022, sp. zn.: ŽPZ/30950/2022/Mac 205.2 S5 ze dne 21.12.2022, ve kterém dotčený orgán konstatuje, že po upřesnění rozsahu záměru (cca 3,14 ha, předpokládaný celkový instalovaný výkon 1,8 MWp) souhlasí s upuštěním od zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

5. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Odůvodnění bude doplněno po veřejném projednání.

6. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Odůvodnění bude doplněno po veřejném projednání.

7. Vyhodnocení připomínek

Odůvodnění bude doplněno po veřejném projednání.

Poučení

Proti změně územního plánu vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 správního řádu).

V Andělské Hoře dne

.....
Jiří Snášel
starosta

.....
Simona Svobodová
místostarostka